SISTEM INFORMASI PENDAPATAN SEWA TERINTEGRASI PADA PONDOK INAP PELANGI BANDAR LAMPUNG

M. Agus Mulyana
[1] *Mahasiswa Program Studi Komputerisas Akuntansi, AMIK Dian Cipta Cendikia*
Agusmulyana090909@gmail.com

ABSTRAK

Pondok Inap Pelangi yang berlokasi di Sukarame Bandar Lampung merupakan usaha perorangan yang memiliki beberapa titik di seputaran Sukarame dan Wayhui .Karena letak dari penginapan yang tidak terfokus pada satu titik,dan pembukuan yang masih menggunakan system manual (dalam hal ini pencatatan pendapatan). Salah satu masalahnya yaitu kurangnya efisiensi pada sistem administrasi dan keuangan pada bagian proses penyelesaian tagihan sewa. Oleh karena itu, Penulis bermaksud untuk membangun sebuah aplikasi pengolahan Data Pendapatan sewa terintegrasi yang menggunakan bahasa pemrograman php dengan database Mysql. Metode penelitian yang dilakukan terkait pembangunan sistem ini menggunakan metode penelitian extreme programming dan alat perancangan berupa UML. Sehingga diharapkan penerapan Sistem Informasi Pendapatan Sewa Terintegrasi (Study Kasus Pada Pondok Inap Pelangi Bandar Lampung) berbasis web ini akan memudahkan dan mempercepat pemrosesan data pada Pondok Inap Pelangi Bandar Lampung.

Kata kunci: Sewa, Terintegrasi, Extreme Programming

ABSTRACT

Pondok Inap Pelangi located in Sukarame Bandar Lampung is an individual business that has several points around Sukarame and Wayhui. Because the location of the inn is not focused on one point, and bookkeeping is still using a manual system (in this case recording revenue). One problem is the lack of efficiency in the administrative and financial systems in the part of the rental bill settlement process. Therefore, the author intends to build an integrated rental income processing data application that uses the PHP programming language with Mysql database. Research methods carried out related to the development of this system using extreme programming research methods and design tools such as UML. It is hoped that the implementation of the web-based Integrated Rental Revenue Information System (Case Study at Pelangi Pondok Pelangi in Bandar Lampung) will facilitate and speed up data processing at Pelangi Pondok Pelangi in Bandar Lampung.

Keywords: Rent, Integrated, Extreme Programming

1. Pendahuluan

Pesatnya perkembangan tenologi informasi di dalam revolusi industri kini sangatlah dibutuhkan untuk memberikan kepuasan melalui pelayanan yang diberikan oleh suatu perusahaan dibidang Property. Salah satu implementasinya yaitu pada Sistem Informasi Penginapan yang difokuskan sebagai sarana untuk menunjang aktifitas para mahasiswa/pekerja yang domisilinya di luar Bandar lampung.

Pondok Inap Pelangi yang berlokasi di Sukarame Bandar Lampung merupakan usaha perorangan yang memiliki beberapa titik di seputaran sukarame dan wayhui .Karena letak dari penginapan yang tidak terfokus pada satu titik,dan pembukuan yang masih menggunakan system manual (dalam hal ini pencatatan pendapatan). Salah satu

masalahnya yaitu kurangnya efisiensi pada sistem administrasi dan keuangan pada bagian proses penyelesaian tagihan sewa.

Dalam hal ini perancangan system informasi merupakan solusi yang terbaik untuk memecahkan permasalahan–permasalahan yang ada pada perusahaan ini, serta dengan system yang terkomputerisasi diharapkan dapat tercapai suatu kegiatan yang efektif dan efisien untuk membantu proses pencatatan tagihan sewa. Sistem informasi in diharapkan dapat meningkatkan efisiensi dalam pencatatan pendapatan, pembayaran serta penagihan sewa..

2. KajianPustaka

2.1 Sistem

Sistem berasal dari bahasa Latin (*systēma*) dan bahasa Yunani (*sustēma*) adalah suatu kesatuan yang terdiri komponen atau elemen yang dihubungkan bersama untuk memudahkan aliran informasi, materi atau energi untuk mencapai suatu tujuan. Istilah ini sering dipergunakan untuk menggambarkan suatu set entitas yang berinteraksi, di mana suatu model matematika seringkali bisa dibuat.

2.2 Informasi

Informasi merupakan kumpulan data yang diolah menjadi bentuk yang lebih berguna dan berarti bagi yang menerima. Tanpa suatu informasi, suatu sistem tidak akan berjalan dengan lancer dan akhirnya bias mati. Dengan kata lain sumber dari informasi adalah data.

2.3 Sistem Informasi Akuntansi

Informasi Akuntansi adalah susunan dari berbagai macam dokumen, catatan, Peralatan termasuk komputer dan perlengkapannya, alat komunikasi, tenaga pelaksana serta seluruh laporan yang didesain untuk mentransformasikan data keuangan menjadi informasi yang dibutuhkan oleh manajemen.

Atau dengan arti Informasi Akuntansi adalah sebuah sistem yangmengumpulkan, mencatat, menyimpan, dan juga memproses data menjadi informasi yang berguna dalam membantu proses pengambilan keputusan.

Jika dilihat dari definisi Informasi Akuntansi menurut para ahli tersebut, dapat disimpulkan bahwa pengertian Sistem Informasi Akuntansi (SIA) adalah sistem informasi berbasis komputerisasi yang mengolah data keuangan yang berhubungan dengan data transaksi dalam siklus akuntansi dan menyajikannya dalam bentuk laporan keuangan kepada manajemen perusahaan.

2.4 UML

UML (Unified Modeling Language) adalah salah satu standar bahasa yang banyak digunakan di dunia industri untuk mendefinisikan requirement, membuat analisis dan desain, serta menggambarkan arsitektur dalam pemrograman berorientasi objek.

2.5 Extreme Programing

Extreme Programming (XP) merupakan suatu pendekatan yang paling banyak digunakan untuk pengembangan perangkat lunak cepat.

2.6 Wordl wide web

Web merupakan fasilitas hyper teks untuk menampilkan data berup ateks, gambar, suara, animasi, dan data multimedia lainnya.

2.7 Penelitian Terdahulu

Fauziah 1 unikom yang berjudul "Tinjauan Atas Prosedur Pendapatan Sewa Menyewa Ruang Perkantoran Pada Pt. Industri Telekomunikasi Indonesia (Persero)"

Abdul Kadir 2014 yang berjudul " Pengenalan Sistem Informasi ", sistem ini mampu menampilkan informasi mengenai centralisasi sitem informasi.

Christianto Wibowo Publisher Munawar 2005 yang berjudul " Pemodelan Visual dengan UML " sistem ini mampu menampilkan informasi mengenai Pemodelan Visual dengan UML,

Henry Simamora. 2014 yang berjudul " Akuntansi Manajemen " sistem informasi ini mengenai manajemen sumber daya manusia dalam p

3. MetodePenelitian

Metode penelitian merupakan suatu cara atau prosedur yang digunakan untuk mengumpulkan data dengan perantara tekhnik tertentu.

3.1 Tempat Dan WaktuPenelitian

Penelitian ini di lakukan di Pondok Inap Pelangi yang beralamat di Jalan P.Singkep Kel.Sukarame, Jl.P.Sebesi Kel.Sukarame, Jl.Arjuna Kel.Harapan Jaya , Jl.airan 2 Wayhui.

3.2 Pengumpulan Data

Dalam Penelitian di Pondok Inap Pelangi Bandar Lampung ini digunakan untuk Tugas Akhir pengumpulan datanya dilaksanakan dengan cara :

1. MetodeObservasi

Yaitu suatu metode pengumpulan data dengan cara melakukan pengamatan secara langsung terhadap fenomena yang diteliti pada Pondok Inap Pelangi Bandar Lampung.

2. Metode Wawancara

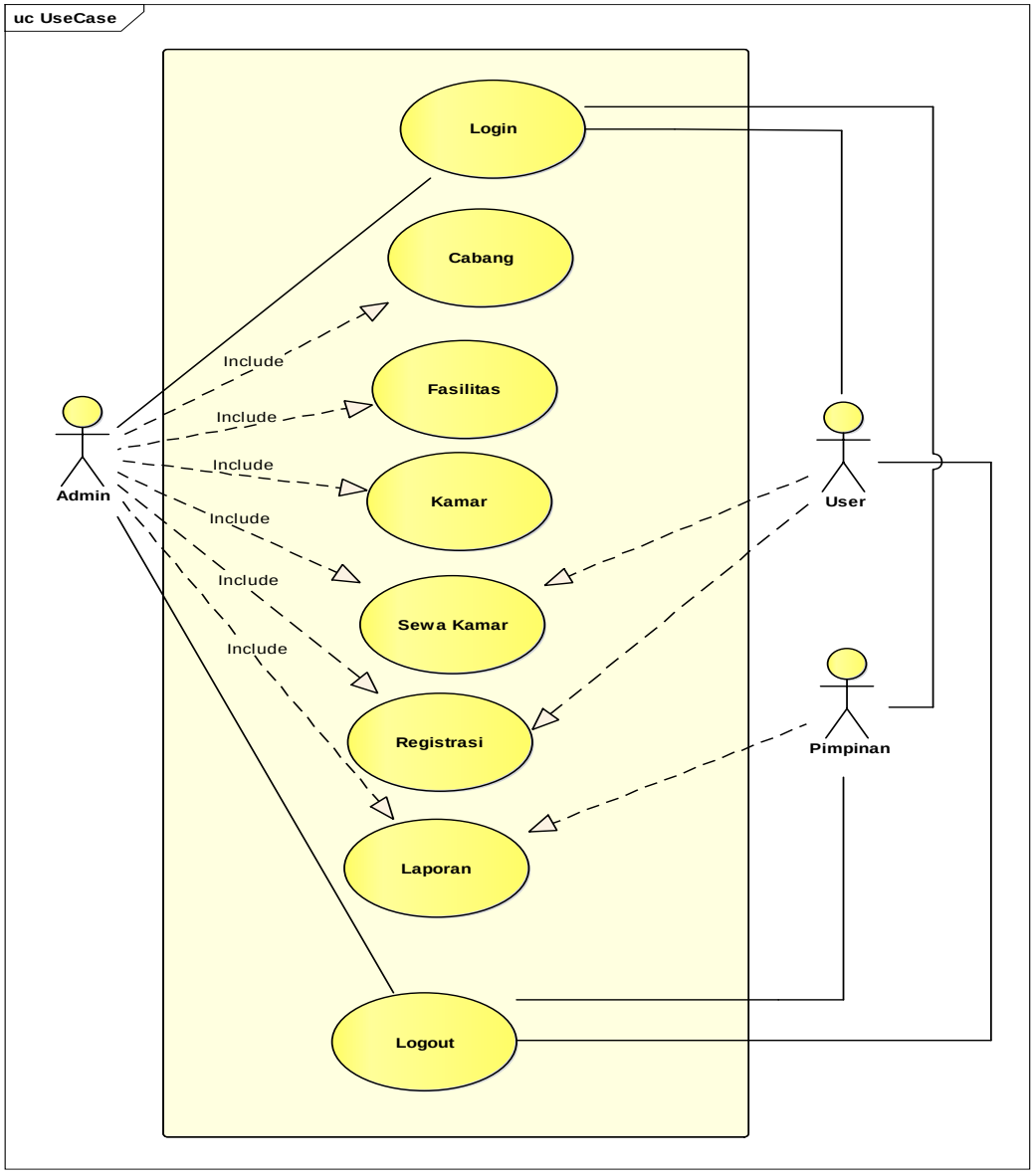
Yaitu suatu pengumpulan data dengan cara melakukan tanya jawab atau wawancara secara langsung dengan Karyawan dan Owner di Pondok Inap Pelangi Bandar Lampung.

3. StudiPustaka

Tahap ini dilakukan dengan cara membaca buku, jurnal serta penelitian-penelitian terdahulu sebagai referensi.

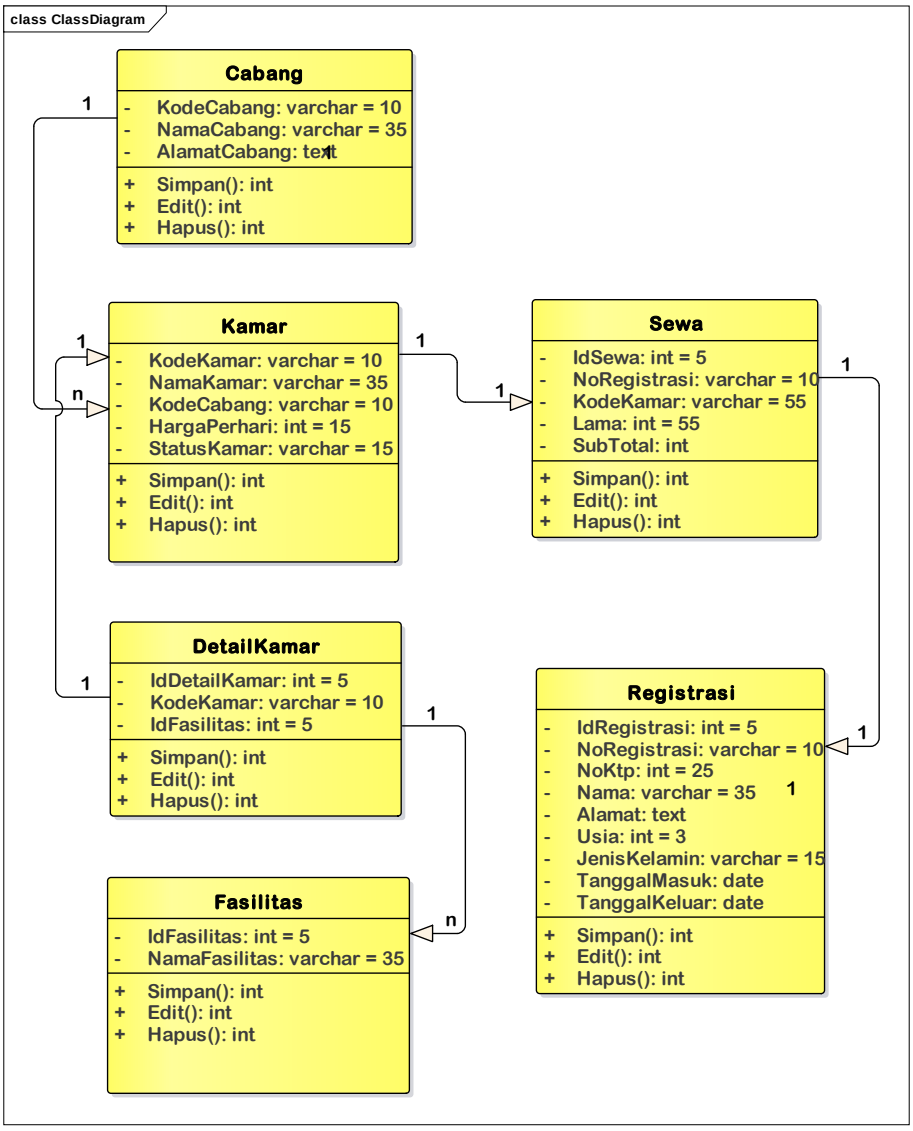
4. Hasildanpembahasan

1. Use Case



Gambar 1.Rancangan Use Case Diagram

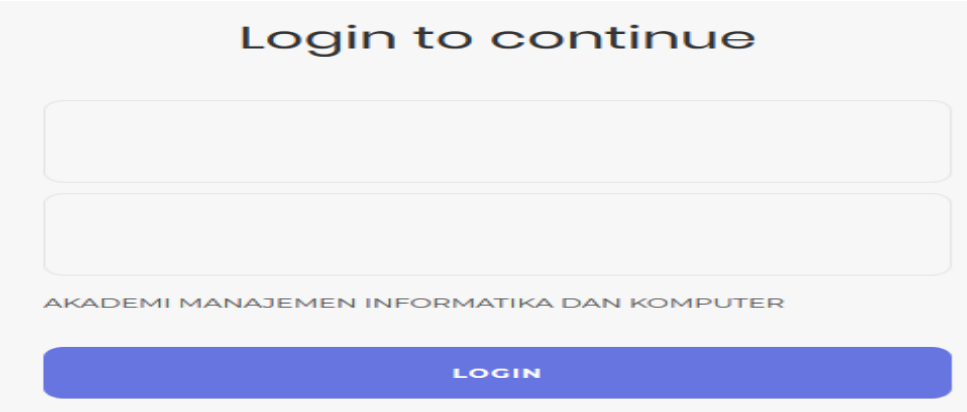
2.Class Diagram



Gambar 2.Rancangan Class Diagram

4. Hasil dan Pembahasan

1. Halaman Login



Gambar 3.Tampilan Menu Login

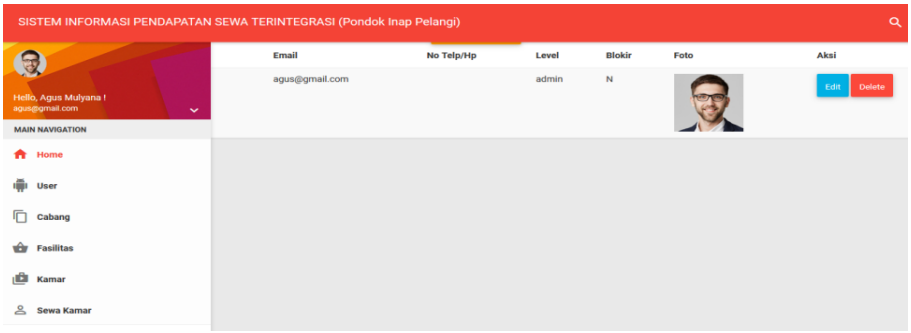
Halaman Login adalah halaman penting bagi website untuk melindungi akses dan validasi user agar tidak semua orang bias mengakses sistem admin dan masuk tanpa izin.

2. Dashboard Admin

Gambar 4.Tampilan Dashboard Admin

Halaman Dashboard Admin merupakan halaman untuk admin mengelola website secara keseluruhan.Didalam halaman dashboard admin terdapat menu-menu seperti menu home, menu user, menu cabang, menu fasilitas, menu kamar, menu sewakamar.

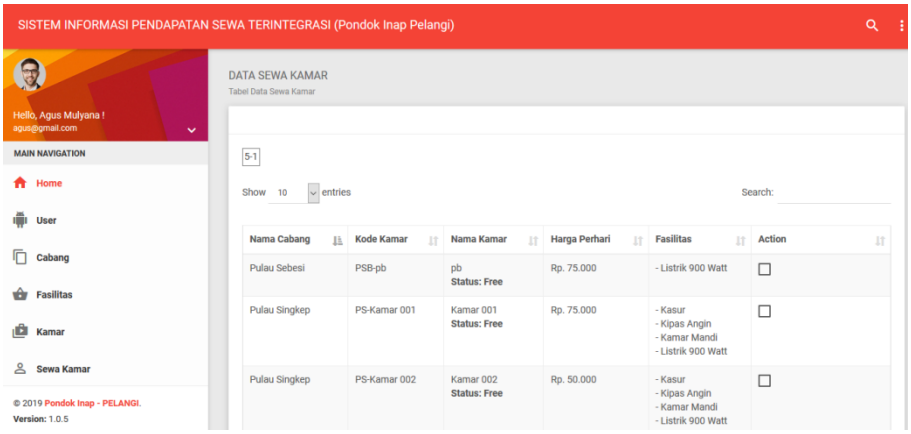
3. Menu Utama User



Gambar 5.Tampilan Menu Utama User

Menu Menu Data User adalah menu yang berguna untuk menampilkan user dari sistem informasi dan mengelola user dengan menambahkan dan menghapus user.

4. Menu Data Sewa Kamar



Gambar 6. Tampilan Menu Data Sewa Kamar

Menu data sewa kamar adalah menu yang digunakan untuk menampilkan kamar yang telah tersewa, informasi yang terdapat pada menu ini adalah nama cabanag, kode kamar, nama kamar, harga, fasilitas dan action

5. Kesimpulan dan Keterbatasan

Setelah melakukan analisa dan perancangan sistem informasi Pendapatan Sewa Terintegrasi Pada Pondok Inap Pelangi Bandar Lampung, maka dapat diambil suatu kesimpulan sesuai dengan sistem baru yang telah dibuat.

5.1 Kesimpulan

Setelah merancang suatu sistem informasi pada Center Stage Bandar Lampung Berbasis web dengan menggunakan pemrograman PHP, dan*database* MySQL, maka kesimpulan yang dapat diambil dari hasil penulisan tugas akhir ini adalah :

Sistem baru yang direncanakan adalah suatu sistem informasi Pendapatan Sewa Terintegrasi pada Pondok Inap Pelangi Bandar Lampung dengan menggunakan bahasa pemrograman PHP, database MySQL.

5.2 Keterbatasan

Sesuai dengan permasalahan yang ada dan setelah pembuatan sistem informasi Pendapatan Sewa Terintegrasi pada Pondok Inap Pelangi Bandar Lampung, terdapat keterbatasan yaitu program aplikasi ini belum mendukung pembayaran multi payment.

REFERENSI

[1] Abdul Kadir. 2014. Pengenalan *Sistem* Informasi Edisi Revisi. Andi. Yogyakarta.

[2] Andi.2008,Pengembangan *Aplikasi Database Berbasis JavaDB* dengan *Netbeans*,Jakarta:Andi Publisher.

[3] Chtistianto Wibowo Publisher Munawar.2005. Pemodelan *Visual* dengan *UML*, Yogyakarta : Graha Ilmu.

[4] Henry Simamora. 2014, Akuntansi Manajemen. Jakarta: Star Gate Publisher

[5] Mulyadi. 2008. *Sistem Akuntansi*. Jakarta: Salemba Empat.

[6] Raharjo,Budi.2011.Membuat *Database* Menggunakan *MySql*. Bandung: Informatika.

[7] Sutabri Tata, *2016*, *Sistem* Informasi Manajemen, Andi Offset, Yogyakarta.

[8] Wibowo Christianto. 2016*. Metodologi* Pengembangan *Sistem,* Yogyakarta: